

Onderhoud van aluminium raamprofielen

- Periodiek en grondig onderhoud -



WAT VEROORZAAKT DE VERVUILING?

Aluminium raamprofielen zijn afgewerkt met een lak- en/of anodisatielaag. Het is deze afwerkingslaag die de duurzaamheid en esthetiek van het aluminium profiel bepaalt. Er bestaan verscheidene types verontreiniging die kunnen inwerken op deze afwerkingslaag:

- **Atmosferische verontreiniging:** zout, stof, zand, roet, pollen...
- **Industriële verontreiniging:** roetdeeltjes, allerhande vluchtige, chemicaliën, fijn stof...
- **Verontreiniging door bouwmaterialen:** cement, slijpstof, kalk, gips... Deze verontreiniging hecht zich vrij makkelijk aan het oppervlak vast. Vervolgens zijn het de weersomstandigheden die ervoor zorgen dat de verontreiniging zich permanent kan 'invreten' in het oppervlak:
- **Regenwater:** zorgt voor de geconcentreerde afvoer van vervuiling (lopers, donkere strepen...).
- **UV-licht:** tast de harsen in de afwerkingslaag aan.
- **Warmte:** bij rechtstreekse bezonning kan de oppervlaktetemperatuur van de profielen sterk oplopen. Hierdoor wordt de vervuiling a.h.w. in de oppervlaktelaag 'gebakken'.

CONCRETE SYMPTOMEN

De symptomen zijn velerlei (het plaatselijk verlies van de glansgraad, delaminatie van de coatinglaag, kleurdegradatie, strepen, vlekken, corrosie, verkrijting...) en kunnen zich naargelang de aard van de vervuiling vrij snel (enkele maanden) of pas na lange tijd (enkele jaren) manifesteren. Ook de omgeving waar het gebouw ingeplant is, speelt daarbij een belangrijke rol. Bij gebouwen aan de kust of in stedelijke en/of industriële gebieden, krijgen de aluminium profielen uiteraard heel wat meer te verduren dan op het platteland.

REINIGING

Niet alleen tijdens en na de bouwfase moeten de ramen (glas en aluminium profielen) grondig gereinigd worden, ook in de loop der jaren moet de bouwheer ervoor zorgen dat er naast een periodieke reiniging (maandelijks), ook geregeld een grondige reiniging plaatsvindt. Naargelang de oriëntatie van het schrijnwerk en de ligging van het gebouw dient dit twee keer per jaar (regelmatig beregend en/of geplaatst in een neutrale/landelijke omgeving) tot vier keer per jaar (niet beregend schrijnwerk, aan zee of in een industriële omgeving) te gebeuren. De combinatie van beide zorgt voor een optimaal onderhoud van de coating.

Normale omstandigheden		Agressieve omstandigheden
Niet beregend	Regelmatig beregend en/of geplaatst in neutrale/landelijke omgeving	Aan zee (tot 10km van kustlijn) en industriële omgeving
Elke 4 à 6 weken periodiek reiniging	Elke 4 à 6 weken periodiek reiniging	Elke 4 à 6 weken periodiek reiniging
4 x per jaar grondige reiniging	2 x per jaar grondige reiniging	4 x per jaar grondige reiniging

PERIODIEKE REINIGING

Bij het periodiek onderhoud van de ramen zien we vaak dat de bouwheer wel de glasplaten reinigt, maar niet de aluminium profielen. Kenmerkend voor dergelijke situatie is het beeld van een tussenregel waarvan de randen telkens mooi gereinigd zijn (die werden immers meegenomen tijdens het wassen van de ruiten), maar die in het midden vervuild en dof geworden zijn. Uiteraard zal deze werkwijze na verloop van jaren resulteren in een onherstelbaar verschil in kleur en/of glansgraad. De boodschap is dus om tijdens het wassen van het glas ook de profielen mee te nemen. Het is aangeraden te wassen met koud water waar een neutraal reinigingsmiddel aan toegevoegd is. Achteraf mag men niet vergeten overvloedig na te spoelen. We raden het gebruikt van **Novacare Shamp-wax** aan. (steeds de bijgevoegde handleiding nalezen!)



Novacare Shamp-wax

GRONDIG ONDERHOUD

Aanbevelingen

Om het simpel te houden, mogen we stellen dat bij het wassen van de ramen dezelfde richtlijnen gelden als bij het wassen van een auto:

- **(1) Nooit in de volle zon:** dit zorgt er immers voor dat het reinigingswater te snel opdroogt, waardoor chemische residuen op het oppervlak achterblijven, voor strepen en vlekken zorgen en bovendien, indien niet verwijderd, zich op termijn in de coatinglaag zullen invreten. Een bewolkte of regenachtige dag is ideaal.
- **(2) Lage temperatuur te reinigen oppervlak:** hou er rekening dat een in een donkere kleur gelakt aluminium profiel de stralingswarmte van de zon vrij lang kan vasthouden. Is de temperatuur van het oppervlak te hoog (meer dan 25 °C), dan kunnen de bij (1) vermelde symptomen alsnog optreden.
- **(3) Geen schurende of abrasieve producten gebruiken:** in bepaalde schuurmiddelen zitten er korrels die het vuil evenwel van het gecoate oppervlak wegschuren, maar die daarbij ook de coatinglaag zelf beschadigen. Ook schuursponsen zijn omwille van dezelfde reden uit den boze. Een zachte spons, een microvezeldoek of een zachte borstel zijn wel aangewezen.

- **(4) Geen sterk zure of alkalische reinigingsmiddelen:** bv. allesreinigers, ontvetters...; dit zijn immers de middelen die de levensduur en de kwaliteit van de coating rechtstreeks aantasten.
- **(5) Oplosmiddelen:** er mogen geen oplosmiddelen gebruikt worden die esters, ketonen, meerwaardige alcoholen, glycol ethers of gehalogeneerde, koolwaterstoffen e.d. bevatten.
- **(6) Verwijderen van vet, olie of roet:** zware vervuiling van dit type kan enkel gebeuren met aromaatvrije wasbenzine of met isopropylalcohol (IPA). Ook restanten van kleefstoffen, siliconenkit of kleefband kunnen op deze wijze verwijderd worden. Eventueel kunnen hardnekkige resten mechanisch verwijderd worden d.m.v. een zachte, witte potloodgom.
- **(7) Koud water:** enkel koud, zuiver water mag gebruikt worden, eventueel in combinatie met een neutraal, ontvettend reinigingsmiddel (pH 7). Warm water is uit den boze, gezien de uitleg bij (1). Koud water reinigt bovendien evengoed.
- **(8) Overvloedig spoelen:** men dient na het schoonmaken alles grondig uit te spoelen met water. Dit is noodzakelijk om te vermijden dat residuen van schoonmaakmiddelen op de profielen achterblijven en de coatinglaag aantasten.
- **(9) Geen stoomreinigers of hogedrukreinigers met vuilfrees:** deze toestellen kunnen schade berokkenen aan de coatinglaag.

Reinigingsprocedure

- **Spoelen:** het oppervlak overvloedig met koud, stromend water spoelen om alle niet vastzittend vuil, zand en stof te verwijderen.
- **Reinigen:** het oppervlak met een lichte zeepoplossing d.m.v. een spons, microvezeldoek of een zachte borstel grondig inzepen en even laten inwerken. De inwerking van het reinigingsmiddel mag niet langer dan één uur bedragen. We raden het gebruik van **Novacare Shamp-wax** aan. (steeds de bijgevoegde handleiding nalezen!)
- **Naspoelen:** grondig naspoelen met zuiver koud water.
- **Drogen:** na spoeling het oppervlak m.b.v. een zuivere (vrij van reinigingsmiddelen) niet-pluizende doek of zeem drogen.



Novacare Shamp-wax

Aanbrengen conserveringsmiddel

- **Gebruik het juiste middel**
Eén of twee keer per jaar kan de bouwheer een stap verder gaan en een conserveringsmiddel op de aluminium profielen aanbrengen. Dit dient te gebeuren met in de vakhandel verkrijgbare producten die expliciet getest zijn op gepoedercoat aluminium.
- **Wasachtig middel**
De conserveringsmiddelen waarvan sprake, zijn eigenlijk een soort was die een gesloten film rond de polyesterlaag van het aluminium vormen. Een dergelijke conservering zal het optreden van verkleuring of verkrijting tegengaan of tenminste zeer sterk vertragen. Dit geldt trouwens voor alle gepoederlakte materialen in zowel glad glanzende, zijdeglanzende als matte uitvoeringen, maar zeker voor structuurlakken.
- **Werkwijze**
Het aanbrengen van het conserveringsmiddel kan uiteraard enkel na een grondige reinigingsbeurt zoals hierboven beschreven. Het middel zelf heeft geen reinigende werking en daarom is het zinloos om het op een bevuild aluminiumprofiel aan te brengen. Wees ook zuinig bij het aanbrengen van het middel. Indien men er te veel van aanbrengt, vormt dit een vette laag waarin stof en ander vuil zich kan nestelen. Op dat moment heeft het middel dus een eerder contraproductief effect. We raden **Surface Renewer** aan. (steeds de bijgevoegde handleiding nalezen!)



Surface Renewer

GESCHIKTE PRODUCTEN

Zoals hierboven aangegeven heeft het reinigen van aluminium raamprofielen nood aan enkele specifieke producten om het gepoederlakte oppervlak optimaal tot zij recht te laten komen. Wij raden voor de periodiek reiniging **Novacare Shamp-wax** en voor de grondige reiniging **Surface Renewer** aan. Deze producten zijn te verkrijgen in een handige onderhoudsbox. Voor meer info: info@soetealuminium.be



Alubox - Basis

Kostprijs: € 50 excl. btw

Dit pakket bevat :

- Novacare Shamp-Wax
- Surface Renewer
- Krasvrije spons
- Microvezeldoek

Producten ook afzonderlijk verkrijgbaar.